کد یک رقمی	بهیه های اصلی	کد دو رقمی	بهیه ها	کد سه رقمی	مشخصات کلی زیر بهیه ها	حداکثر تراکم ساختمانی مجاز(درصد)	حداکثر تراکم ساختمانی مجاز(درصد) بعد از اعمال ضابطه	حداکثر سطح اشغال(درصد)	حداکثر تعداد طبقات	حداکثر تعداد طبقات بعد از اعمال ضابطه	حداقل تعداد طبقات در صورت کاهش طبقات	کاهش تعداد طبقات	حداقل ضریب سکونت(درصد)	حداقل اندازه قطعات	حداکثر اندازه قطعات	حداقل عرض گذر مجاور	حداکثرعرض گذر مجاور	حداقل میزان عقب نشینی متر
M1	فعالیت با مسکونی	M11	محلط تجاری،اداری و خدمات مسکونی	M111-1	محورهای محلط فرا منطقه ای (فراشهری،شهری و حوزهای) و بلند مرتبه با طرح توجیهی	440	440	40	9	9	9	3	6	500	500	6	999	3
				M111-2	محورهای محلط فرا منطقه ای (فراشهری،شهری و حوزهای) و بلند مرتبه با طرح توجیهی	440	440	40	9	9	9	3	2	750	750	6	19	3
				M111-3	محورهای محلط فرا منطقه ای (فراشهری،شهری و حوزهای) و بلند مرتبه با طرح توجیهی	440	440	40	9	9	9	3	1	500	500	20	999	3
				M111-4	محورهای محلط فرا منطقه ای (فراشهری،شهری و حوزهای) و بلند مرتبه با طرح توجیهی	440	440	40	9	9	9	3	1	1000	1000	30	19	3
				M111-5	محورهای محلط فرا منطقه ای (فراشهری،شهری و حوزهای) و بلند مرتبه با طرح توجیهی	440	440	40	9	9	9	3	1	750	750	30	999	3
				M111-6	محورهای محلط فرا منطقه ای (فراشهری،شهری و حوزهای) و بلند مرتبه با طرح توجیهی	440	440	40	9	9	9	3	1	1000	1000	30	19	3
				M111-7	محورهای محلط فرا منطقه ای (فراشهری،شهری و حوزهای) و بلند مرتبه با طرح توجیهی	440	440	40	9	9	9	3	1	1000	1000	30	999	3
				M111-8	محورهای محلط فرا منطقه ای (فراشهری،شهری و حوزهای) و بلند مرتبه با طرح توجیهی	440	440	40	9	9	9	3	1	3000	3000	30	19	3
				M111-9	محورهای محلط فرا منطقه ای (فراشهری،شهری و حوزهای) و بلند مرتبه با طرح توجیهی	440	440	40	9	9	9	3	1	3000	3000	30	999	3
				M112-1	محورهای محلط منطقه ای	350	350	45	7	7	7	3	6	300	300	6	999	3
				M112-2	محورهای محلط منطقه ای	350	350	45	7	7	7	3	5	500	500	20	999	3
				M112-3	محورهای محلط منطقه ای	350	350	45	7	7	7	3	6	500	500	16	999	3
				M112-4	محورهای محلط منطقه ای	350	350	45	7	7	7	3	6	500	500	15	999	3
				M112-5	محورهای محلط منطقه ای	350	350	45	7	7	7	3	6	500	500	16	999	3
				M112-6	محورهای محلط منطقه ای	350	350	45	7	7	7	3	6	500	500	16	999	3
				M112-7	محورهای محلط منطقه ای	350	350	45	7	7	7	3	6	500	500	16	999	3
				M113-1	محورهای محلط زیر منطقه ای(ناحیه ای و محله ای)	280	280	50	5	5	5	3	3	60	60	6	999	3
				M113-2	محورهای محلط زیر منطقه ای(ناحیه ای و محله ای)	280	280	50	5	5	5	3	3	60	60	13	999	3
				M113-3	محورهای محلط زیر منطقه ای(ناحیه ای و محله ای)	280	280	50	5	5	5	3	3	60	60	13	999	3
				M113-4	محورهای محلط زیر منطقه ای(ناحیه ای و محله ای)	280	280	50	5	5	5	3	3	60	60	13	999	3
				M113-5	محورهای محلط زیر منطقه ای(ناحیه ای و محله ای)	280	280	50	5	5	5	3	3	60	60	13	999	3
				M113-6	محورهای محلط زیر منطقه ای(ناحیه ای و محله ای)	280	280	50	5	5	5	3	3	60	60	14	999	3
				M114-1	کسیره های محلط	200	150	50	4	4	4	3	3	60	60	12	999	3
				M114-2	کسیره های محلط	200	150	50	4	4	4	3	3	60	60	12	999	3
				M114-3	کسیره های محلط	200	150	50	4	4	4	3	3	60	60	12	999	3
				M114-4	کسیره های محلط	200	150	50	4	4	4	3	3	60	60	12	999	3
		M12	محلط صنایع خدماتی و کارگاهی با مسکونی	M121-1	محورهای محلط	250	150	50	5	5	5	3	3	60	60	15	999	3
				M121-2	محورهای محلط	250	200	50	5	5	5	3	4	60	60	16	999	3
				M121-3	محورهای محلط	250	200	50	5	5	5	3	4	60	60	16	999	3
				M121-4	محورهای محلط	250	250	50	5	5	5	3	4	60	60	16	999	3
				M121-5	محورهای محلط	250	200	50	5	5	5	3	4	60	60	16	999	3
				M121-6	محورهای محلط	250	250	50	5	5	5	3	4	60	60	16	999	3
				M122-1	کسیره های محلط	150	150	50	3	3	3	3	3	60	60	12	999	3
M2	فرهنگی و کردشگری با حداقل مسکونی	M21	محلط فرهنگی، تفرجی	M211-1	محلط با علیه خدمات به ویژه فرهنگی و هنری	100	100	50	3	3	3	3	2	60	60	6	999	3
				M211-2	محلط با علیه خدمات به ویژه فرهنگی و هنری	150	150	50	3	3	3	3	1	60	60	6	999	3
				M211-3	محلط با علیه خدمات به ویژه فرهنگی و هنری	150	150	50	3	3	3	3	1	60	60	12	999	3
				M212-1	محلط با علیه مدرج و کردشگری	120	120	60	2	2	2	2	2	35	0	999	999	3
		M22	محلط ویژه	M221-1	محلط با علیه ساخت و زیارت (پیرامون بقاع متبرکه و امامزاده های درون شهری)	100	100	50	2	2	2	2	2	40	60	6	999	3
				M221-2	محلط با علیه ساخت و زیارت (پیرامون بقاع متبرکه و امامزاده های درون شهری)								1000	40	1000	6	999	3
				M222-1	محلط بافت تاریخی - فرهنگی (محورها و گسترده ها)	100	100	50	2	2	2	2	2	40	60	6	999	3
				M222-2	محلط بافت تاریخی - فرهنگی								1000	40	1000	6	999	3