کد یک رقمی	پهنه های اصلی	کد دو رقمی	پهنه ها	کد سه رقمی	مشخصات کلی زیر پهنه ها	حداکثر تراکم ساختمانی مجاز(درصد)	حداکثر تعداد طبقات	حداکثر سطح اشغال(درصد)	حداقل اندازه قطعات(هکتار)	حداکثر اندازه قطعات(هکتار)	توصیحات	حداقل مساحت قبل تفکیک	حداقل مساحت بعد از تفکیک	درصد کسر تراکم ساختمان	حداقل مساحت بنا از مجموع	حداکثر اندازه بنا از مجموع قطعه به ازاء هر قطعه در صد	حداکثر تعداد طبقه بنا از مجموع	شرح
				G%								2000	1000	10	متر 200	20	20	حداقل عرض قطعات حاصل از تفکیک نباید کمتر از ده متر و همچنین نسبت طول به عرض قطعه نباید ازحداکثر پنج به یک، بیشتر باشد.
G1	فضای سبز عمومی	G11	پارک های شهری	G111-1,2	پارک های عمومی شهری	10	2	شهرک: 5	شهرک: 10		احداث بنا محدود به دفتر اداری،نگهبانی،سرویس بهداشتی،خدمات پذیرایی و غذایی							
						20		محله ای:10	محله ای:1									
				G112	پارک های ویژه(پارک بازی،پارک موضوعی و...)	10	---	---	---		هر گونه ساخت و ساز در این پارک ها با تصویب کمیسیون ماده پنج مجاز است							
		G12	پارک های جنگلی	G121	پارک های جنگلی حفاظتی-تفرجی	2	1	2	50		ممنوعیت هر گونه ساخت و ساز مسکونی،تجاری،اداری،صنعتی و کارگاهی و محدود شدن ساخت و ساز به فعالیت های مرتبط با تفرج و گذران اوقات فراغت طبق طرح تفصیلی جدید شهر تهران، حداکثر تا 5 هزار متر مربع و هر گونه ساخت و ساز منوط به ارائه طرح توجیهی و تصویب‌ضمت در کمیسیون ماده 5 شهر تهران							
				G122	پارک های جنگلی موضوعی	2	1	2	50									
				G211	باغات کشاورزی				0	متر 700	احداث سرپناه 35 متر							
G2	فضای سبز خصوصی	G21	باغات و اراضی مزروعی	G211	باغات کشاورزی	10	2	5	متر 700		احداث حداکثر 150 متر مربع بنا در حداکثر 2 طبقه برای زندگی و فعالیت بهره بردار							
				G212	مزارع پرورش گل و گیاه				0	700	احداث سرپناه 35 متر							
				G212	مزارع پرورش گل و گیاه	10	2	5	700		ساخت و ساز در حد نیاز بهره بردار با حداکثر 100 متر مربع زیر بنای مسکونی،20متر مربع اتاق سرایداری و 40 متر مربع انبار							
				G213	اراضی مزروعی	--	--	--	0	700	احداث سرپناه 35 متر							
				G213	اراضی مزروعی	--	--	--	700		ساخت و ساز در حد نیاز بهره بردار با حداکثر 100 متر مربع زیر بنای مسکونی،20متر مربع اتاق سرایداری و 40 متر مربع انبار							
G3	سبز و باز(حفاظت ویژه)	G31	رود-دره ها	G311	باغسار تفرجی-رود دره ای						هر گونه ساخت و ساز بر اساس طرح های منظر و طراحی شهری مصوب مجاز است	کمیسیون ماده 5						
				G312	فضای سبز رود دره ها(حفاظت)													
		G32	بهنه های سبز و باز ویژه	G321	پهنه حفاظت فرهنگی و تاریخی						هر گونه ساخت و ساز بر اساس ضوابط سازمان میراث فرهنگی مجاز است							
				G322	حریم بزرگراه های ویژه						ممنوعیت احداث هر گونه بنا و استفاده از اراضی صرفا با فضای سبز							
				G323	پهنه حفاظت ویژه(محدوده بین حد کالبدی شهر و محدوده شهر)							احداث ساختمان مسکونی مطلقا ممنوع						ساخت و سازها در زیرپهنهG323 برای سکونت مجاز نبوده و صرفا مختص فعالیت های مجاز به استقرار در این پهنه است
												احداث ساختمان مسکونی مطلقا ممنوع						ساخت و سازها در زیرپهنهG323 برای سکونت مجاز نبوده و صرفا مختص فعالیت های مجاز به استقرار در این پهنه است
												احداث ساختمان مسکونی مطلقا ممنوع						ساخت و سازها در زیرپهنهG323 برای سکونت مجاز نبوده و صرفا مختص فعالیت های مجاز به استقرار در این پهنه است